

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó: **VARGA JÓZSEF**

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: **VARGA JÓZSEF**

3. A házas-/élettárs neve: .....

4. A gyermek neve: .....

### A) RÉSZ

### VAGYONI NYILATKOZAT

#### I. Ingatlanok

1. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **MAGYARSZÉK**

b) Az ingatlan területnagysága: **1806 m<sup>2</sup>**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **Lakóház, udvar, gazdasági épület**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **Lakóház – 100 m<sup>2</sup>**

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **2/3**

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adásvétel – 1982.08.06.**

2. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **MAGYARSZÉK**

b) Az ingatlan területnagysága: **2202 m<sup>2</sup>**

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

Magyarszék, 2026.01.16.

.....  
aláírás

- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **szőlő és gazdasági épület**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **Gazdasági épület**
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **ajándékozás – 2013.05.16.**

**3. a)** A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **MAGYARSZÉK**

b) Az ingatlan területnagysága: **2764 m<sup>2</sup>**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **lakóház, udvar, gazdasági épület**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **lakóház – 70 m<sup>2</sup>**

e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/2**

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adásvétel – 2019.07.24.**

**4. a)** A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **KOMLÓ**

b) Az ingatlan területnagysága:

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **lakás**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **39 m<sup>2</sup>**

e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **szövetkezeti ház**

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/2**

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adásvétel – 2025.04.07.**

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

Magyarszék, 2026.01.16.

.....  
aláírás

5. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **MAGYARSZÉK**

b) Az ingatlan területnagysága: **11 ha**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **szántó + rét**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adásvétel – 2013-2022**

## II. Nagy értékű ingóságok

### 1. Gépjárművek:

#### a) személygépkocsi:

a szerzés ideje, jogcíme: **adásvétel – 2020.06.09.** típus **Fiat Scudo**

a szerzés ideje, jogcíme: **adásvétel – 2022.10.15.** típus **Mercedes ML**

a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus .....

a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus .....

#### b) tehergépjármű, autóbusz:

a szerzés ideje, jogcíme: **adásvétel – 2019.08.11.** típus **MTZ 892**

a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus .....

a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus .....

#### c) motorkerékpár:

a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus .....

a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus .....

a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus .....

### 2. Vízi vagy légi jármű:

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

Magyarszék, 2026.01.16.

..... *Varga József* .....  
aláírás

a) jellege: .....

típusa: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) jellege: .....

típusa: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

### 3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások: ..... megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) gyűjtemény: ..... megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme: .....

### 4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság (231.900.-):

a) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

c) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

d) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

Magyarország, 2026.01.16.

.....  
aláírás

e) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

**5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):**

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

**6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: ..... Ft**

**7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap  
hathavi összegét meghaladó készpénz: ..... Ft**

**8. Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti  
illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más,  
szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:**

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban: .....

devizában (forintértéken): .....

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: .....Ft

**9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a  
közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét  
meghaladja:**

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

Magyarország, 2026.01.16.

.....  
aláírás

megnevezés: .....

megnevezés: .....

megnevezés: .....

megnevezés: .....

megnevezés: .....

### III. Tartozások

**Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait**

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): ..... forint

2. Pénzintézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): ..... forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: ..... forint

### IV. Egyéb közlendők

.....  
 .....  
 .....  
 .....

### B) RÉSZ

### JÖVEDELEMNYILATKOZAT

**(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)**

1. Foglalkozása: **FALUGONDNOK**

Munkahelye: **MAGYARSZÉK KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**

Szünetelteti-e foglalkozását:                      igen                      nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 461.800 Ft

**2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:**

a) A tevékenység megnevezése: .....

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

Magyarszék, 2026.01.16.

.....  
 aláírás

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

a) A tevékenység megnevezése: .....

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

a) A tevékenység megnevezése: .....

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

### **C) RÉSZ**

#### **GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT**

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

1. 1. Gazdasági társaság neve: .....

2. Gazdasági társaság formája: .....

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): .....

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

Magyarország, 2026.01.16.

.....  
aláírás

- II. 1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....
- III. 1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....
- IV. 1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....
- V. 1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

Magyarország, 2026.01.16.

.....  
aláírás