

Magyarszék község Önkormányzat
5/2012. (VI.12.) Önkormányzati Rendelete
A helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről,
A település tisztaságáról szóló
10./2008.(VI.24.) számú rendelet módosításáról

Magyarszék község Önkormányzatának Képviselőtestülete a helyi önkormányzatokról szóló módosított 1990. évi LXV. törvény 16.§. (1) bekezdésében az 1995. évi LIII. törvény 46.§. (1) bekezdés c pontjában és a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény 23.§ és 31.§. (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Magyarszék község tiszta, esztétikus képének, valamint a környezet rendjének és tisztaságának kialakítása, fenntartása és védelme érdekében a helyi körülményeket figyelembe véve az alábbi rendeletet alkotja.

I. Fejezet

Általános rendelkezések

1.§.

- 1.) A rendelet célja, hogy Magyarszék község közigazgatási területén a köztisztaságot fenntartsa, az ezzel kapcsolatos feladatokat, kötelezettségeket és tilalmakat a helyi sajátosságoknak megfelelően rendezze.
- 2.) A rendelet hatálya a község közigazgatási területén állandó vagy ideiglenes jelleggel tartózkodó, illetve tevékenységet folytató magánszemélyekre, jogi személyekre, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetekre egyaránt kiterjed. Nem terjed ki a rendelet hatálya a veszélyes hulladékokra, a települési folyékony hulladékokra és az azokkal összefüggő tevékenységekre.
- 3.) A köztisztaság és a települési környezet fenntartása elsőrendű közegészségügyi érdek, ezért ennek előmozdításában mindenki köteles hathatósan közreműködni, a szennyeződést, fertőzést eredményező tevékenységtől, illetőleg magatartástól tartózkodni.
- 4.) Az egyes ingatlanok tisztántartásáról, az ingatlan tulajdonosának, használójának (haszonélvezőjének, másnak a használatában lévő ingatlanok tisztántartásáról pedig a használati joggal rendelkező bérlőnek) kell gondoskodni.
- 5.) A település egész területén a szervezett szemétszállításról az Önkormányzat gondoskodik.

II. Fejezet

Az ingatlanok és közterületek tisztántartása.

2.§.

- 1.) A község területén lévő ingatlanok tisztántartásáról az ingatlanok tulajdonosai, tényleges használói kötelesek gondoskodni, továbbá kötelességük, hogy ingatlanukat megműveljék, rendben tartsák, gyomtól, gasztól megtisztítsák.
- 2.) Az önkormányzati tulajdonú közterületek szervezett, rendszeres tisztántartásáról, portalanításáról, általános jellegű takarításáról, síkosság-mentesítéséről, a szilárd burkolatú utak tisztántartásáról, szeméttárolók kihelyezéséről, ürítéséről az önkormányzat a Polgármesteri Hivatal útján gondoskodik.
- 3.) Magánszemélyek, jogi személyek, jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetek tevékenysége következtében közterületen keletkezett szennyeződés megszüntetése a szennyeződést okozó szerv illetve személy feladata.
- 4.) Köztisztasági szempontból járdának minősül az a gyalogos közlekedésre rendelt kiépített és kiépítetlen útterület, amely az ingatlan telekhatárától az úttest széléig terjed.
- 5.) Az ingatlan előtti járda tisztántartása az ingatlan tényleges használójának, illetve tulajdonosának kötelessége. Intézmények, kereskedelmi és vendéglátó-ipari egységek és más elárúsító helyek előtti járdaszakaszt a tényleges használónak kell tisztántartani függetlenül attól, hogy a szemét üzleti tevékenységből származik e. Ez a kötelezettség kiterjed a hó eltakarítással és a síkosság megszüntetésével kapcsolatos feladatokra is.
- 6.) A tényleges használó illetve a tulajdonos kötelessége a járda mellett növény kiirtása, a járdára kinyúló ágak és bokrok megfelelő nyesése.
- 7.) Ónos esőtől, jégtől, hótól, síkossá vált járdát a szükséghez képest naponként többször fel kell hinteni. A felhítésre bomló szerves anyagot nem tartalmazó szóró anyagot (homok, hamu, fűrészporsz, kőporliszt) kell használni. E célra tüzelés után visszamaradt darabos, sérülést okozó anyagot használni nem szabad. A szóróanyag beszerzéséről a tisztántartásra kötelezettnek kell gondoskodni.
- 8.) A járda és a közút síkosság mentesítését a tisztántartásra kötelezettnek úgy kell elvégezni, hogy abból ne származzon baleset.

3.§.

- 1.) A közterületen lévő árkok, nyitott csatornák, folyókák, áttereszek tisztántartása, a csapadékvíz akadálytalan elfolyásának biztosítása – az ingatlan előtti szakaszra terjedően – az ingatlan tényleges használójának illetve tulajdonosának kötelessége.
- 2.) Járműbehajtók áttereseinek építése, jó karban-és tisztán tartása minden esetben az ingatlan használójának illetve tulajdonosának kötelessége.
- 3.) Az ingatlanon keletkezett csapadékvíz saját területen történő elhelyezéséről, illetőleg kiépített csapadékcsatorna esetén az abba történő bevezetéséről – előzetes bejelentés alapján – az ingatlan tulajdonosa gondoskodik.
- 4.) A csapadék elvezető árokba szennyezett (olajos, vegyszeres, stb.) vizet bevezetni tilos! Eldugulás vagy rongálódás okozására alkalmas anyagot (szemetet, iszapot, papírt, törmeléket, tűz-és robbanás veszélyes anyagot) a csapadékvíz-elvezető árokba szórni, beleönteni, beleseperni vagy bevezetni tilos!

4.§.

- 1.) Építési területen és az építkezés közvetlen környékén az építést végző kivitelezőnek kell biztosítani a tisztaságot.
- 2.) Beruházások esetén a birtokba vételtől a kivitelezés megkezdéséig a beruházónak (bonyolítónak) ezt követően a kivitelezés befejezéséig a kivitelezőnek kell gondoskodni az általa elfoglalt terület tisztán tartásáról.
- 3.) Építésnél, bontásnál vagy tatarozásnál a munkálatokat úgy kell végezni, az építési és bontási anyagokat, a kiásott földet úgy kell tárolni, hogy por és egyéb szennyeződés ne keletkezzen.
- 4.) Közterületen építési, bontási anyagot a polgármester által kiadott közterület-használati engedélyben meghatározott területen, az engedélyben megjelölt módon és időtartamig szabad tárolni. Magánterületen engedély nem szükséges, de csak olyan anyagot szabad tárolni amely közegészségügyi szempontból veszélytelen.
- 5.) Közterületen bárminemű burkolat felbontása csak a körjegyző, az országos közúthálózatba tartozó utak tekintetében a közút kezelőjének hozzájárulásával lehetséges.
- 6.) Amennyiben a munkálatok végzése során építési törmelék, illetve hulladék anyag keletkezik, úgy azt folyamatosan, legkésőbb a munka befejezésétől számított 48 órán belül a kivitelezést végző szervnek vagy személynek el kell szállítani és a közterületet helyre kell állítani illetőleg meg kell tisztítani.
- 7.) Tilos közútra, útpadkára salakot, építési törmeléket illetve szemetet szállítani és szemetet helyezni! Közterületre kihordott szemetet vagy építési törmeléket az érintett ingatlan tulajdonosa köteles felszólításra 24 órán belül saját költségén összetakarítani illetve elszállítani.

5.§.

- 1.) Közterületen szennyező anyagot (szemetet, rongyot, egyéb hulladékot) csak olyan módon szabad szállítani, hogy a szállításból semmi ki ne hulljon, por és csepegés ne keletkezzen. Ha a szállítás közben a terület szennyeződnék a szennyeződés előidézője köteles azt eltávolítani és a további szennyeződés megakadályozásáról gondoskodni.
- 2.) Ha bármilyen szállítmány fel-vagy lerakásánál a köz-vagy magánterület szennyeződik a szennyeződés előidézőjének azt a fel- vagy lerakás elvégzése után nyomban el kell végeznie.

6.§.

- 1.) A község közterületén tilos gépjárművet mosni, olajcserét vagy más olyan tevékenységet végezni, amely szennyeződést okoz. Lakóházhhoz tartozó udvarban ilyen munkákat úgy kell végezni, hogy a szennyeződés közterületre ne kerüljön.
- 2.) A gondozott zöldterületre járművel ráhajtani, azon parkolni, azt bármi módon károsítani tilos.

7.§.

- 1.) Közterületen hirdetményt, plakátot csak az e célra rendszeresített helyen szabad elhelyezni. Tilos az építményeket, kerítéseket, élő fákat bármilyen felirattal megrongálni! A közszemérmert és közízlést sértő feliratokat a tulajdonos 24 órán belül köteles saját költségén eltávolítani.
- 2.) Épületen, egyéb létesítményben lévő idejétmúlt hirdetményt az elhelyező köteles eltávolítani legkésőbb a felhívás kézhezvételétől számított 3 napon belül, köteles továbbá az így keletkezett hulladék összegyűjtéséről és elszállításáról is gondoskodni.

8.§.

- 1.) A közterületek, a sportolás céljára szolgáló területek, valamint a kiránduló és táborozó helyek beszennyezése tilos. A köztisztaság megóvása és a balesetek elkerülése érdekében az említett területen szemetet, hulladékot, szennyező vagy egészségre ártalmas anyagot kiönteni, elszórni vagy eldobni tilos!
- 2.) A szemetet, hulladékot csak az arra rendszeresített és felállított szeméttartóba lehet elhelyezni.
- 3.) Aki közterületet, kiránduló helyeket valamint az itt elhelyezett felszerelési, berendezési tárgyakat beszennyezi, köteles annak megtisztításáról gondoskodni.
- 4.) Állati hullát valamint olyan anyagot, amely a környezet levegőjét szennyezi, az egészséget veszélyezteteti vagy élősdiek részére táptalajt nyújthat, sem közterületen sem magánterületen elhelyezni vagy elhagyni nem szabad. Köz- vagy magán területet fekáliával (emberi ürülékkel) szennyezni tilos!
- 5.) Az ebtartása kapcsolatos köztisztasági feladatokról külön rendelet rendelkezik.
- 6.) Elhullott állat tetemét a tulajdonos köteles haladéktalanul a dögtemetőbe szállítani. Közúton történt állat elhullását – ha annak tulajdonosa ismeretlen – a Polgármesteri Hivatalnál azonnal be kell jelenteni.

9.§.

- 1.) Vállalkozói tevékenység ellátásához, magángazdálkodáshoz szükséges gépek, járművek tárolása közterületen tilos.
- 2.) Alkalmi jelleggel igénybevett közterület és az azt körül vevő 10 méteres területsáv tisztántartása az alkalmi használó kötelessége. Az árusításból származó hulladék gyűjtésére zárható edényt kell kihelyezni és azt saját költségén elszállítani.

10.§.

- 1.) Az épület tulajdonosa gondoskodik arról, hogy az épület tetőzetéről az esővíz, hólé a járdára ne csorogjon.
- 2.) A település területén lévő tavakba, holtágakba, élő vízfolyásokba, belvíz elvezető árkokba tisztítatlan szennyvizet, trágyalevet levezetni, partjait szemét vagy egyéb hulladék lerakásával beszennyezni tilos!

11.§.

- 1.) A járdáról letakarított jeget, havat a közút és a járda között úgy kell elhelyezni, hogy se a gyalogos, se a gépjármű forgalmat ne akadályozza.
- 2.) Tilos az összerakott hó elhelyezése:
 - a gyalogos közlekedési útvonalon
 - útkereszteződésben
 - az út torkolatban
 - a kapubejárat elé, annak szélességében
 - a tömegközlekedésre szolgáló jármű megállóhelyénél, a jármű megállóhelye és a járda között
 - a közüzemi, szolgáltatási, felszerelési tárgyon és annak közérdekű létesítményein
- 3.) A járdáról a havat, ha szükséges naponta többször is hóesés után azonnal el kell takarítani.

III. Fejezet

A települési szilárd hulladék kezelése, a köztisztasági szolgáltatás

12.§.

- 1.) Az önkormányzat közigazgatási területén a települési szilárd hulladék összegyűjtése elszállítása és ártalommentes elhelyezése az önkormányzat által szervezett Dél-KOM (Dél-dunántúli Kommunális Szolgáltató) KFT. által végzett köztisztasági közszolgáltatás útján történik. Az összegyűjtött szilárd hulladék a komlói lerakóra kerül elhelyezésre.
- 2.) A szolgáltató háztartási hulladék elszállítását az önkormányzattal kötött szerződés szerinti gyakorisággal hetente egy alkalommal zártrendszerű kukás autóval végzi.
- 3.) Lomtalanításra évi két alkalommal kerül sor a Polgármesteri Hivatal és a szolgáltatást végző szerv között egyeztetett időpontban, melyről a lakosságot előzetesen tájékoztatni kell.
- 4.) Az ingatlan használója, illetve tulajdonosa az önkormányzat által megszervezett szemétszállítási szolgáltatást köteles igénybe venni. A szolgáltató az ingatlan tulajdonosával szemben a teljesítést csak jogszabályban illetve a jelen rendeletben meghatározott esetekben szüneteltetheti, illetőleg korlátozhatja. A szolgáltató a rendszeres szemétszállításba bevont

valamennyi ingatlantulajdonos tekintetében rendszeresen köteles teljesíteni.

- 5.) Ha a teljesítés a szolgáltató hibájából marad el köteles a szemetet a következő munkanapon elszállítani.
- 6.) Veszélyes háztartási hulladékok elszállításáról évente két alkalommal gondoskodik az önkormányzat. Az időpontról és a feltételekről a lakosságot előzetesen tájékoztatni kell.

13.§.

- 1.) Az ingatlan használója illetve tulajdonosa a hulladékot köteles bármilyen edénybe vagy megfelelő teherbírású műanyag zsákba elhelyezni, oly módon, hogy az elszállítható legyen.
- 2.) Minden szállítás alkalmával maximálisan 1 db 110 literes szabvány méretű kukának megfelelő fedhető gyűjtőedény és 1 db 100 literes hulladékgyűjtő zsák helyezhető el az ingatlan előtt. A gyűjtőedények illetve műanyag zsákok ürítése a szolgáltatást végző feladata.
- 3.) A keletkező szemet mennyiségének megfelelő számú fedhető szemetgyűjtő edény és műanyag zsák beszerzése, pótlása, javítása, tisztántartása, fertőtlenítése a tulajdonos illetve használó kötelessége. Az önkormányzat ingatlanonként 1 db 110 liter gyűjtőedényt biztosított pályázati pénzből.
- 4.) Szemetet felhalmozni nem szabad, azt a megadott szemétszállítási napon elszállítás céljából a szolgáltatást végző szerv rendelkezésére kell bocsátani.
- 5.) A szemetgyűjtő edénybe nem szabad mérgező, robbanó, folyékony vagy egyéb olyan anyagokat elhelyezni, amely veszélyezteti a szolgáltatást végző dolgozók testi épségét vagy a szállító járműben rongálódást okozhat.
- 6.) Ha szolgáltatást végző szerv dolgozója azt észleli, hogy a gyűjtőedénybe vagy műanyag zsákba olyan tárgyakat helyeztek el amely nem minősül szállítható szemétnek valamint ha a nyeresék átmérője 2 cm-t, kötegelése 70x40cm-t meghaladja annak szállítását megtagadhatja.
- 7.) A szolgáltatást végző dolgozóknak a gyűjtőedények megrongálása nélkül kell a szemétszállítással kapcsolatos feladatokat ellátni.

14.§.

- 1.) Az egyéb – nem háztartási szemet- összegyűjtéséről és saját költségen történő elszállításáról annak kell gondoskodni, akinél az keletkezett.
- 2.) A szolgáltatási szerződésben meghatározott jogi személyekkel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekkel az egyéb -nem háztartási- szemet elszállítására a szolgáltatást végző szerv külön megállapodást köthet.
- 3.) Az egyéb –nem háztartási- szemet gyűjtésére szolgáló tartályok beszerzése,

javitása,
terheli, akinél a szemét keletkezik.

pótlása, elhelyezése, tisztántartása és fertőtlenítése azt

- 4.) A vegyes (részben lakás, részben egyéb) célra szolgáló épületekben keletkezett egyéb (nem háztartási) szemét gyűjtésére szolgáló gyűjtőedényeket, műanyag zsákokat általában a tulajdonos, használó által biztosított helyen, a háztartási szemétyűjtő tartályokkal együtt kell elhelyezni.

15.§.

- 1.) A községgazdálkodási körbe tartozó parkfenntartási feladat magában foglalja a község területén lévő parkok, játszóterek, sorfák, sövények gondozását.

IV. fejezet Záró rendelkezések

16.§.

Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba, kihirdetéséről a jegyző gondoskodik. A rendelet hatályba lépésével egyidejűleg a köztisztaság fenntartásáról szóló önkormányzati rendelet hatályát veszti.

Kárpáti Jenő
polgármester

Dr. Mátéka Gyöngyi
körmegyző

Záradék:

A rendelet a mai napon kihirdetésre került.

Magyarszék, 2012. június 12.