

Magyarszék Községi Önkormányzat Polgármestere  
7396 Magyarszék, Kossuth u. 51.

## Meghívó

Tisztelettel meghívom  
Magyarszék Községi Önkormányzat képviselő-testülete  
**2022. szeptember 27-én kedd 16:00 órakor tartandó nyílt testületi ülésére**  
**Helyszín: Magyarszék Faluház, Kossuth utca 51. (emeleti tanácskozó)**

### Napirendi pontok

- 1.) Energiatakarékossági intézkedések  
Előterjesztő: Kárpáti Jenő polgármester
- 2.) Bursa ösztöndíjak  
Előterjesztő: Kárpáti Jenő polgármester
- 3.) Baranya-Víz Zrt. Gördülő Fejlesztési Tervének elfogadása (2023-2037)  
Előterjesztő: Kárpáti Jenő polgármester
- 4.) Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás 2022. évi költségvetés módosításának határozat tervezete  
Előterjesztő: Kárpáti Jenő polgármester
- 5.) A Komlói Kistérségi Többcélú Önkormányzati Társulás intézményeit érintő tűz- és munkavédelmi feladatok ellátására beszerzési eljárás megindítása  
Előterjesztő: Kárpáti Jenő polgármester
- 6.) Szociális rendelet módosítása  
Előterjesztő: Kárpáti Jenő polgármester
- 7.) MVM árajánlat elfogadása közvilágítás és egyéb energiabeszerzésre (1 vagy 2 éves futamidő)  
Előterjesztő: Kárpáti Jenő polgármester
- 8.) Egyebek  
Előterjesztő: Kárpáti Jenő polgármester

Megjelenésedre a határozatképesség érdekében feltétlenül számítok.

Magyarszék, 2022. szeptember 22.

Kárpáti Jenő  
polgármester



## Jegyzőkönyv

Készült Magyarszék Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. szeptember 27. napján** megtartott nyílt üléséről.

### **Jelen vannak:**

Kárpáti Jenő polgármester,  
Horváth István alpolgármester,  
Aknai Gábor képviselő,  
Bohn Istvánné képviselő,  
Lajos Gábor képviselő,  
Dr. Mátéka Gyöngyi jegyző.

Kárpáti Jenő Polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a képviselőtestületi ülés határozatképes, mert 7 fő megválasztott képviselőből 5 fő jelen van, majd megnyitja az ülést. A polgármester a jegyzőkönyv hitelesítésére Bohn Istvánné és Lajos Gábor képviselőket kéri fel. A testület a hitelesítők személyét egyhangúlag, alaki határozat meghozatala nélkül elfogadja.

Javasolja, hogy meghívóban szereplő napirendi pontok közül, elsőként a Baranya-Víz Zrt. Gördülő Fejlesztési Tevének elfogadása (2023-2037) napirendet tárgyalja a testület.

A testület a napirendi javaslatot egyhangúlag, alaki határozat meghozatala nélkül elfogadja.

### **Napirendi pontok:**

1.) Baranya-Víz Zrt. Gördülő Fejlesztési Tevének elfogadása (2023-2037)

Előterjesztő: Kárpáti Jenő polgármester

2.) Energiatakarékossági intézkedések

Előterjesztő: Kárpáti Jenő polgármester

3.) Bursa ösztöndíjak

Előterjesztő: Kárpáti Jenő polgármester

4.) Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás 2022. évi költségvetés módosításának határozat tervezete

Előterjesztő: Kárpáti Jenő polgármester

5.) Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás intézményeit érintő tűz- és munkavédelmi feladatok ellátására beszerzési eljárás megindítása

Előterjesztő: Kárpáti Jenő polgármester

6.) Szociális rendelet módosítása

Előterjesztő: Kárpáti Jenő polgármester

7.) MVM árajánlat elfogadása közvilágítás és egyéb energia beszerzése (1 vagy 2 éves futamidő)

Előterjesztő: Kárpáti Jenő polgármester

8.) Egyebek

### **Napirendek tárgyalása:**

**1.) Baranya-Víz Zrt. Gördülő Fejlesztési Tevének elfogadása (2023-2037)**

**Előterjesztő: Kárpáti Jenő polgármester**

Kárpáti Jenő polgármester elmondja, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. tv. (a továbbiakban: Vksztv.) 11. § a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében a víziközmű-szolgáltatási ágazatonkénti bontásban, víziközmű-rendszereként, 15 éves időtávlatra gördülő fejlesztési terv (a továbbiakban: GFT) készítését írja elő, melyet először 2014. évben, a továbbiakban pedig minden év szeptember 30-ig kell benyújtania az ellátásért felelős Önkormányzatnak és a víziközmű-szolgáltatónak a Magyar Energetikai és

Közmű-szabályozási Hivatalhoz (a továbbiakban Hivatal), jóváhagyásra. 2022. szeptember 30-ig az ellátásért felelős Önkormányzatoknak, annak ellenére kötelezettsége a GFT elkészítése és jóváhagyása, hogy már szándéknyilatkozatot írtak alá a víziközmű vagyon és működtető vagyon ingyenes állami tulajdonba történő átadására. Az integrációs folyamat elengedhetetlen része a Nemzeti Vízművekkel a tranzakciós szerződés megkötése, melynek a 11-es mellékletét képezi a 2023-2037 közötti időszakot átölelő gördülő fejlesztési terv. A GFT Beruházási tervrésze elkészítésének, jóváhagyásának költségeit az ellátásért felelős Önkormányzatok viselik. Az eljárás meggyorsítása és az Önkormányzat anyagi terheinek csökkentése érdekében a BARANYA-VÍZ Zrt. az Önkormányzat helyett az igazgatási szolgáltatási díjakat befizeti és a Vksztv.-ben foglaltak szerint ezek költségét a bérleti (eszközhasználati) díj terhére leszámolta már 2022-ben az ellátásért felelős önkormányzatok felé.

Javasolja elfogadni a Gördülő Fejlesztési Tervet.

További kérdés, észrevétel nem hangzott el, Kárpáti Jenő polgármester az elhangzottak alapján szavazásra bocsátotta a kérdést, a képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Magyarszék Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**74/2022.(IX.27.) számú határozata:**

Magyarszék Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester előterjesztése alapján megvitatta a „Viziközmű Fejlesztési Tervek jóváhagyása” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. CCIX törvény 11. §-a alapján előírt az önkormányzat tulajdonába tartozó víziközművekre vonatkozó, 15 éves időtartamra szóló – Gördülő Fejlesztési Terveket az 1-4. sz. melléletekben foglaltak szerint elfogadja.

2. A víziközmű pótlására, felújítására, fejlesztésére saját forrásként a víziközmű birtoklásából és üzemeltetéséből befolyt bérleti díj áll rendelkezésre. Az ezt meghaladó fejlesztési igény pénzügyi fedezetül hazai és uniós pályázati forrásból elnyert támogatások szolgálhatnak.

3. A képviselő-testület a Gördülő Fejlesztési Tervek jóváhagyásának hatósági eljárása során felhatalmazza a BARANYA-VÍZ Zrt. vezetését, hogy az önkormányzat nevében és helyette teljes jogkörrel eljárjon, az eljárásban Magyarszék Községi Önkormányzatát képviselje. Felkéri a BARANYA-VÍZ Zrt vezetését, hogy a Gördülő Fejlesztési Terveket határidőre a MEKH felé az előírt módon nyújtsa be, az alábbi szolgáltatói és MEKH azonosítószámokkal:

-Viziközmű-rendszer szolgáltatói azonosítója ivóvíz: II.1.

-Viziközmű-rendszer MEKH azonosítója ivóvíz: 11-33923-1-007-01-10

-Viziközmű-rendszer szolgáltatói azonosítója szennyvíz: II.24.

-Viziközmű-rendszer MEKH azonosítója szennyvíz: 21-26408-2-007-00-00

**Határidő:** 2022. szeptember 30.

**Felelős:** Kárpáti Jenő polgármester

4. A képviselő-testület a Gördülő Fejlesztési Tervek beruházási tervrészeinek a hatósági jóváhagyásához szükséges, Magyarszék Községre eső összesen: 2041,- Ft összegű hatósági díjak fedezetét biztosítja az idei évben esedékes 2021. évi víziközmű bérleti díj terhére.

Utasítja a jegyzőt, hogy a hatósági díjakkal kapcsolatos előirányzat változást a költségvetési rendelet soron következő módosításakor vezesse át.

A Képviselő-testület felkéri a Baranya-Víz Zrt-t, hogy igazgatási szolgáltatási díjak határidőre történő megfizetéséről intézkedjen.

**Határidő:** Értelem szerint

**Felelős:** Dr. Mátéka Gyöngyi jegyző

**2.) Energiatakarékosági intézkedések**

**Előterjesztő:** Kárpáti Jenő polgármester

Kárpáti Jenő polgármester elmondja, hogy javasolja az alábbi intézkedéseket javasolja október 1-től bevezetni:

- Sportöltöző gázbojler leállítás, fűtési rendszerben lévő víz leengedése, vizaknában fagytalánítás, vízleengedés.
- Sportpályák világításának leállítása.
- Lafarge-Leier sétány világításának leállítása.
- A fitness parkban a világítás leállítása (a napelemes lámpatestek kivételével).

- A színpad világításának leállítása (csak a kamerák és a riasztó áramellátása maradjon).
- Ifjúsági szállás teljes téli leállítása (szaniter víztelenítés).
- Német klub épületének teljes áramtalanítása és víztelenítése.
- Nyugdíjas klubház téliesítési intézkedései.
- Faluház téliesítési intézkedései.
- Fatüzelésre való átállás: Egészségház, Óvoda, Faluház, valamint hosszantartó fagy esetén Ifjúsági szállás is.
- Nonprofit Kft. konyha energiatakarékosági intézkedései, gázfogyasztás csökkentése (melegvíz stb.), napelemes energiaellátás biztosítása, villanybojler beszerzése.
- Közvilágítás korszerűsítése a megkötött szerződések és megállapodások alapján.
- Lakossági segítségnyújtás a rászorulóknak részére. Bizottság kijelölése: Bohn Istvánné, Lajos Gábor, Simon Milán. Lakossági helyzetfelmérés számlák alapján, ki mit használ, fa, szén, villany, gáz, mennyi a jövedelem, meghaladja-e az államilag támogatott rezsicsökkentési értékeket. TT, új támogatási rendelet, szocrendelet módosítása, iskolai étkezés támogatása A-B-C-D pontjának helyretétele.
- Hőszivattyúk bevezetésének lehetőségei, Faluházban két légkondicionáló áthelyezése a földszintre (Szabó István).
- Önkormányzati területen kivágható, előrepedett fák állományának felmérése (tüzelő készletezés a 2023/2024-es fűtési idényre).
- Épületek világítótestjeinek felülvizsgálata energiatakarékoság szempontjából.
- Teherautók, buszok, gépjárművek fogyasztásának optimalizálása.
- Adott esetben költségvetési átcsoportosítás a Nonprofit Kft.-nek.
- Rendezvények szüneteltetése 2022. október 15-től 2023. április 15-ig.
- Minden kivágott fa helyett egy új fa ültetése.

További kérdés, észrevétel nem hangzott el, Kárpáti Jenő polgármester az elhangzottak alapján szavazásra bocsátotta a kérdést, a képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Magyarszék Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**75/2022.(IX.27.) számú határozata:**

Magyarszék Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi energiatakarékos intézkedéseket teszi október 15. napjától :

- Sportöltöző gázbojler leállítása, fűtési rendszerben lévő víz leengedése, vízaknában fagyaltalanítás, vízleengedés.
- Sportpályák világításának leállítása.
- Lafarge-Leier sétány világításának leállítása.
- A fitness parkban a világítás leállítása (a napelemes lámpatestek kivételével).
- színpad világításának leállítása (csak a kamerák és a riasztó áramellátása maradjon).
- Ifjúsági szállás teljes téli leállítása (szaniter víztelenítés).
- Német klub épületének teljes áramtalanítása és víztelenítése.
- Nyugdíjas klubház téliesítési intézkedései.
- Faluház téliesítési intézkedései.
- Fatüzelésre való átállás: Egészségház, Óvoda, Faluház, valamint hosszantartó fagy esetén Ifjúsági szállás is.
- Nonprofit Kft. konyha energiatakarékosági intézkedései, gázfogyasztás csökkentése (melegvíz stb.), napelemes energiaellátás biztosítása, villanybojler beszerzése.
- Közvilágítás korszerűsítése a megkötött szerződések és megállapodások alapján.
- Lakossági segítségnyújtás a rászorulóknak részére. Bizottság kijelölése: Bohn Istvánné, Lajos Gábor, Simon Milán. Lakossági helyzetfelmérés számlák alapján, ki mit használ, fa, szén, villany, gáz, mennyi a jövedelem, meghaladja-e az államilag támogatott rezsicsökkentési értékeket. TT, új támogatási rendelet, szocrendelet módosítása, iskolai étkezés támogatása A-B-C-D pontjának helyretétele.
- Hőszivattyúk bevezetésének lehetőségei, Faluházban két légkondicionáló áthelyezése a földszintre (Szabó István).
- Önkormányzati területen kivágható, előrepedett fák állományának felmérése (tüzelő készletezés a 2023/2024-es fűtési idényre).
- Épületek világítótestjeinek felülvizsgálata energiatakarékoság szempontjából.
- Teherautók, buszok, gépjárművek fogyasztásának optimalizálása.
- Adott esetben költségvetési átcsoportosítás a Nonprofit Kft.-nek.
- Rendezvények szüneteltetése 2022. október 15-től 2023. április 15-ig.
- Minden kivágott fa helyett egy új fa ültetése.

**Határidő:** Értelem szerint

**Felelős:** Kárpáti Jenő polgármester

### 3.) Bursa Ösztöndíjak

**Előterjesztő: Kárpáti Jenő polgármester**

Kárpáti Jenő polgármester elmondja, hogy minden évben csatlakozni szoktak a Bursa Hungarica Ösztöndíj rendszerhez. Ha jelentkezik rá hallgató a településről, el kell bírálni a testületnek a jelentkezését és meg kell majd határozni a támogatás mértékét. Az állam ugyan annyival egészíti ki az ösztöndíjat, melyet az Önkormányzat is meghatároz. Az önkormányzati rész a szociális keretből fedezhető. Legelőször csak a csatlakozásról kell dönteni, kéri a testületet, hogy szavazzanak erről.

További kérdés, észrevétel nem hangzott el, Kárpáti Jenő polgármester az elhangzottak alapján szavazásra bocsátotta a kérdést, a képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

#### **Magyarszék Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

##### **76/2022.(IX.27.) számú határozata:**

Magyarszék Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. évre Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj pályázathoz, mely a felsőoktatási hallgatók számára kiírt, csatlakozik. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az EPER-Bursa rendszerben a pályázati csatlakozást nyújtsa be.

**Határidő:** 2022. szeptember 30.

**Felelős:** Kárpáti Jenő polgármester

### 4.) Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás 2022. évi költségvetés módosításának határozat tervezete

**Előterjesztő: Kárpáti Jenő polgármester**

Kárpáti Jenő polgármester elmondja, hogy a KKTÖT előterjesztéseket a szeptember 29-i tanács ülés 2022. évi költségvetés módosításáról szóló napirendi pontról mindenki előzetesen megkapta. Javasolja elfogadni ezeket és kéri, hogy hatalmazzák fel a tanácsülésen való szavazásra.

További kérdés, észrevétel nem hangzott el, Kárpáti Jenő polgármester az elhangzottak alapján szavazásra bocsátotta a kérdést, a képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

#### **Magyarszék Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

##### **77/2022.(IX.27.) számú határozata:**

Magyarszék Község Önkormányzat képviselő-testülete megismerte és elfogadja a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás 2022. szeptember 29. napján tartandó Társulási Tanács ülés előterjesztéseit és határozat tervezetét a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás 2022. évi költségvetés módosításáról és felhatalmazza a Polgármestert, hogy elfogadólag szavazzon tanácsülésen.

**Határidő:** Értelem szerint

**Felelős:** Kárpáti Jenő polgármester

### 5.) Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás intézményeit érintő tűz- és munkavédelmi feladatok ellátására beszerzési eljárás megindítása

**Előterjesztő: Kárpáti Jenő polgármester**

Kárpáti Jenő polgármester elmondja, hogy a KKTÖT előterjesztéseket a szeptember 29-i tanács ülés a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás intézményeit érintő tűz- és munkavédelmi feladatok ellátására beszerzési eljárás megindításáról szóló napirendi pontról mindenki előzetesen megkapta. Javasolja elfogadni ezeket és kéri, hogy hatalmazzák fel a tanácsülésen való szavazásra.

További kérdés, észrevétel nem hangzott el, Kárpáti Jenő polgármester az elhangzottak alapján szavazásra bocsátotta a kérdést, a képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

#### **Magyarszék Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

##### **78/2022.(IX.27.) számú határozata:**

Magyarszék Község Önkormányzat képviselő-testülete megismerte és elfogadja a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás 2022. szeptember 29. napján tartandó Társulási Tanács ülés előterjesztéseit és határozat tervezetét a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás intézményeit érintő tűz- és munkavédelmi feladatok ellátására beszerzési eljárás megindításáról és felhatalmazza a Polgármestert, hogy elfogadólag szavazzon tanácsülésen.

**Határidő:** Értelem szerint  
**Felelős:** Kárpáti Jenő polgármester

**6.) Szociális rendelet módosítása**  
**Előterjesztő:** Kárpáti Jenő polgármester

Kárpáti Jenő polgármester elmondja, hogy a szociális gondoskodás helyi szabályairól szóló 1/2022. (II. 16.) önkormányzati rendeletet 14 §-át módosítani szükséges, hogy minden kérelmező szülő, jövedelem határ nélkül kaphasson kedvezményt az iskolai étkezés díjából. A rendelet módosítás tervezetét előzetesen mindenki megkapta, elfogadásra javasolja azt.

További kérdés, észrevétel nem hangzott el, Kárpáti Jenő polgármester az elhangzottak alapján szavazásra bocsátotta a kérdést, a képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi rendeletet hozza:

**Magyarszék Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**11/2022. (IX. 28.) önkormányzati rendelete**  
**a szociális gondoskodás helyi szabályairól szóló 1/2022.(II.16.) rendelet módosításáról**  
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**7.) MVM árajánlat elfogadása közvilágítás és egyéb energia beszerzése (1 vagy 2 éves futamidő)**  
**Előterjesztő:** Kárpáti Jenő polgármester

Kárpáti Jenő polgármester elmondja, hogy a 2023. évre a közvilágítás tekintetében az MVM az alábbi nettó árajánlatot adta: 234,19 Ft/kWh (2022. évben 35,69 Ft/kWh volt, az emelkedés 6,56-szoros), a 2023. évre az intézményi világítás tekintetében az MVM az alábbi nettó árajánlatot adta: 273,61 Ft/kWh (2022. évben 38,57 Ft/kWh volt, az emelkedés 7,1-szeres).

Ezen felül a rendszerhasználati díj is jelentősen megemelkedett, a közvilágítás esetén eléri a teljes számlaösszeg 50%-át!

Megvizsgálva az 1 vagy 2 éves szerződéskötés lehetőségét, a nagyfokú bizonytalanság miatt 1 éves szerződéskötést javaslok.

A polgármester ismerteti, hogy 1 hónapja tárgyalnak az MVM-mel, és napi szinten figyelik az energiatőzsde alakulását, hiszen összefüggés van a gáz és a villanyáram között. 1 hónappal ezelőtt a közvilágítást még 289 Ft/kWh-ért ajánlották, az intézményi világítást pedig 355 Ft/kWh-ért. Az utóbbi hetekben csökkent le az ár, ezért minden bizonytalanságot figyelembe véve talán most, a fűtési szezon előtt – ami várhatóan újabb emelkedést okoz majd – érdemes szerződést kötni a megajánlott árakon (a nagy bizonytalanság miatt jobb és felelősebb döntés nem hozható). Az éves mértékadó fogyasztás áttekintésével és az intézményi fogyasztás (ami várhatóan 4.651 kWh lesz 2023. évben, számszerűsítve ez 2.629.000 Ft-ot jelent) szigorításával elérhetővé vált, hogy nem szükséges közbeszerzést indítani.

A polgármester tájékoztatta a testületet az eddigi fogyasztás mennyiségéről és áráról. A folyamatban lévő közvilágítási korszerűsítés költségcsökkentő hatása:

- a központilag engedélyezhető napi 1 órás üzemidő-csökkentés
- a közvilágítás ledes korszerűsítés
- a Kossuth utcában és a József Attila utcában összesen 42 db lámpatest üzemeltetésének felfüggesztése

Ezen intézkedések alapján csökken a közvilágítás éves fogyasztása, amely várhatóan, legjobb esetben, éves szinten 22.181 kWh lesz, a korszerűsítés előtti 56.096 kWh helyett. Így a korábbiakhoz képest 60,5%-kal csökken a fogyasztás.

A 2022. évi közvilágításra fizetett összköltség (áramdíj, rendszerhasználati díj, áfa, valamint a karbantartás díja) közel bruttó 6 millió Ft lesz.

A 2023. évi közvilágításra fizetendő összköltség az új árak és a változatlan technikai feltételek mellett bruttó 34.973.000 Ft lenne! A korszerűsítés és a műszaki intézkedések eredményeképpen, a rendszerhasználati díjak jelentős emelkedését is figyelembe véve, várhatóan nettó 10.732.000 Ft lesz a közvilágítás költsége (plusz áfa, plusz karbantartási díj). Magyarszék Község Nonprofit Kft. részt vesz a közvilágítás korszerűsítésében, a cég veszi meg az új lámpatestek egy részét, így lehetőség adódik normatíva átadásra a közvilágítás tekintetében.

Összességében a közvilágításnak és az intézményi világításnak a nettó összege a rendszerhasználati díjjal együtt nem éri el a 15 millió Ft-ot, így nem szükséges közbeszerzési eljárást lefolytatni, amit az MVM-mel is egyeztetünk az éves mértékadó fogyasztás táblázat megküldésével (10.732.000+2.629.000=13.361.000 Ft).

Kéri a képviselő-testületet, hogy bízta meg a polgármestert a szerződés megkötésével az MVM által megajánlott árakon, és az ezzel kapcsolatos egyéb teendőkkel.

További kérdés, észrevétel nem hangzott el, Kárpáti Jenő polgármester az elhangzottak alapján szavazásra bocsátotta a kérdést, a képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Magyarszék Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
79/2022.(IX.27.) számú határozata:**

Magyarszék Község Önkormányzat képviselő-testülete egyet ért azzal, hogy a közvilágítás és az intézményi világításra adott MVM általi ajánlatot- elfogadja- mely közvilágítás esetén 234,19.- Ft/kwh intézményi igénybevétel esetén 273,61.- Ft/kwh . A képviselő-testület a szerződést 1 éves időtartamra köti meg és felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

**Határidő:** azonnal illetve 2023. december 31.

**Felelős:** Kárpáti Jenő polgármester

## 8.) Egyebek

Kárpáti Jenő polgármester az egyebek napirendi pontban elmondja, hogy Göncz Krisztián vételi szándékát jelezte a 806 helyrajzi számú zártkerti művelés alól kivett, 1960 m<sup>2</sup> nagyságú területre. 1.310.000 forintot ajánlott érte. Az ingatlan korábbi képviselő-testületi döntés alapján eladható terület. Az ingatlan forgalomképes, a vételárát 980.000 Ft-ban határozta meg a képviselő-testület, azonban idő közben az ingatlan bekötésre került a zártkerti ivóvíz hálózatban, amelyhez az önkormányzat 330.000 Ft-tal járult hozzá, így a vételár 1.310.000 Ft-ra növekedett. Javasolja elfogadni a felajánlott vételárát és kéri a képviselő-testületet, hogy hatalmazza fel az adásvételi eljárás lefolytatására.

További kérdés, észrevétel nem hangzott el, Kárpáti Jenő polgármester az elhangzottak alapján szavazásra bocsátotta a kérdést, a képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Magyarszék Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
80/2022.(IX.27.) számú határozata:**

Magyarszék Község Önkormányzat képviselő-testülete:

- a.) a tulajdonát képező 806 helyrajzi számú kivett zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű, 1960 m<sup>2</sup> nagyságú forgalomképes ingatlanát a vagyoni körből, törzsvagyonból kivieszi,
- b.) a fent nevezett ingatlant értékesíti Göncz Krisztián, 7394 Magyarhertelend, Rákóczi u. 14. szám alatti lakosnak bruttó 1.310.000 Ft értékben,
- c.) felhatalmazza a polgármestert az a.) pontban írt adásvételi szerződés aláírására és az ezzel kapcsolatos eljárás lefolytatására.

**Határidő:** Értelem szerint

**Felelős:** Kárpáti Jenő polgármester

Kárpáti Jenő polgármester az egyebek napirendi pontot folytatva elmondja, hogy előzetesen kiküldött egy javaslati listát, hogy az elkövetkező években ki kapjon kitüntető címet. 2014-ben adtak utoljára, ezért kéri, hogy gondolkodjon a testület, ki kapjon.

Lajos Gábor képviselő: A piacon a helypénz 200 Ft/m<sup>2</sup>, ez nagyon kevés. Javasolja felemelni 1000 Ft/m<sup>2</sup>-re a díjat.

Kárpáti Jenő polgármester: Január 1. napjától felemelhetjük a díjat, módosítani kell a közterület használatra vonatkozó rendeletünket, javasolom a következő ülésen visszatérni a rendeletmódosításra.

Lajos Gábor képviselő: Mennyi a Művelődési Ház bérleti díja?

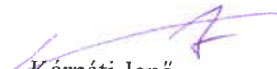
Kárpáti Jenő polgármester: 60.000 Ft + rezsi.

Bohn Istvánné képviselő: Idősek napjára a pogácsát és az üdítőt az Önkormányzat fizeti.

Kárpáti Jenő polgármester : természetesen igen.

További kérdés, vélemény nem volt, ezért a polgármester az ülést bezárta.

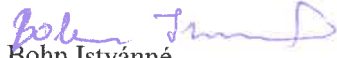
kmf.



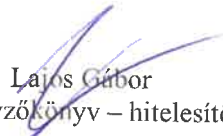
Kárpáti Jenő  
polgármester



Dr. Mátéka Gyöngyi  
jegyző



Bohn Istváné  
jegyzőkönyv-hitelesítő



Lajos Gábor  
jegyzőkönyv – hitelesítő



**Magyarszék Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2022. (IX. 28.) önkormányzati rendelete**

**a szociális gondoskodás helyi szabályairól szóló 1/2022.(II.16.) rendelet módosításáról**

Magyarszék Községi Önkormányzat az Alaptörvény 32. cikk. (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 8.a pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 1. §. (2) bekezdésében, 10. §. (1) bekezdésében, 25. §. (3) bekezdés b) pontjában, 26. §-ában, 32. §. (3) bekezdésében, 45. §-ában, 48. §. (4) bekezdésében, 92. §-ában, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 18. § (2) bekezdésében, 29. § (2) bekezdésében, 131. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az önkormányzat 1/2022. (II.16.) a szociális gondoskodás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendeletet (továbbiakban: R.) az alábbiak szerint módosítja:

**1. §**

A szociális gondoskodás helyi szabályairól szóló 1/2022. (II. 16.) önkormányzati rendelet 14. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

**„14. §**

(1) Természetben nyújtott gyermek intézményi térítési díj (étkezés) támogatás állapítható meg annak a szülőnek, aki kérelmet nyújt be. A támogatás mértéke:

a) Az intézményi térítési díjból 50%-os szülői befizetés esetén 120 Ft/étkezési nap összeget átvállal az Önkormányzat, amennyiben a szülő a térítési díj összegét befizette

b) Az intézményi térítési díjból 100%-os szülői befizetés esetén 240 Ft/étkezési nap összeget átvállal az Önkormányzat, amennyiben a szülő a térítési díj összegét befizette

(2) A támogatást minden évben kérelmezni kell, egy tanévre állapítható meg.”

**2. §**

(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.

(2) A 1. § 2022. szeptember 29-én lép hatályba.


Magyarszék, 2022. szeptember 27.

  
Kárpáti Jenő  
polgármester



  
Dr. Mátéka Gyöngyi  
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2022. szeptember 28.

  
Dr. Mátéka Gyöngyi  
jegyző

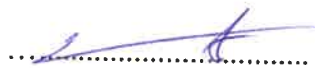
**Magyarszék Község Önkormányzat**

**Képviselő-testület**

**Jelenléti ív**

Készült Magyarszék Községi Önkormányzat képviselőtestületének 2022. szeptember 27. napján, Magyarszéken megtartott nyílt képviselő-testületi ülésén

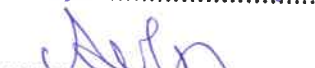
Kárpáti Jenő polgármester



Horváth István alpolgármester



Aknai Gábor képviselő



Bohn Istvánné képviselő



Kispál Béla képviselő



Lajos Gábor képviselő



Simon Milán



Dr. Mátéka Gyöngyi jegyző



